



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง.....เทศบาลตำบลฉวาง...โทร.๐๗๕-๔๘๐๒๗๙

ที่ นศ. ๕๓๑๐๒/๒๕๖๗.....วันที่.....๑๖...พฤษภาคม...๒๕๖๗.....

เรื่อง เข้าร่วมโครงการฝึกอบรม หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ตามกระทรวง ระเบียบ หนังสือที่เกี่ยวข้อง รวมถึงแนวทางแก้ไขปัญหาข้อโต้แย้ง เกี่ยวกับการประเมิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

๑. เรื่องเดิม

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลฉวาง ที่ ๒๓๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗ เรื่อง อนุมัติ ให้พนักงานเทศบาลและเจ้าหน้าที่เดินทางไปราชการ โดยเทศบาลตำบลฉวาง ได้อนุญาตให้ข้าพเจ้า นางสาวสาวิตรี เสนามิตร ตำแหน่ง พนักงานเทคนิค เดินทางไปราชการ เพื่อเข้าร่วมฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่ม ประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ตามกระทรวง ระเบียบ หนังสือที่ เกี่ยวข้อง รวมถึงแนวทางแก้ไขปัญหาข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗” ระหว่างวันที่ ๔-๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ณ โรงแรมเมืองลิกอร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช นั้น

๒. ข้อเท็จจริง

ข้าพเจ้านางสาวสาวิตรี เสนามิตร ตำแหน่ง พนักงานเทคนิค สำนักปลัด เทศบาลตำบลฉวาง ได้เข้าร่วมฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ ตามกระทรวง ระเบียบ หนังสือที่เกี่ยวข้อง รวมถึงแนวทางแก้ไขปัญหาข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗” ระหว่างวันที่ ๔-๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ณ โรงแรมเมืองลิกอร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช เสร็จเรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าขอรายงานผลการเข้ารับการฝึกอบรมครั้งนี้ ดังต่อไปนี้

วันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.

- ลงทะเบียนรายงานตัว/ชี้แจงรายละเอียดโครงการ

วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.

- บรรยาย การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้อง

- บรรยาย อำนาจในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม (มาตรา ๗) แนวเขตพื้นที่ใน การจัดเก็บภาษี

- บรรยาย พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕ ในพระราชบัญญัติ “ที่ดิน” หมายความว่า พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำอยู่ด้วย
- “สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอย หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชย์กรรมและให้หมายความรวมถึงห้องชุดหรือแพที่บุคคลอาจใช้อยู่อาศัยได้หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์
- “ห้องชุด” หมายความว่า ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงสิทธิห้องชุดแล้ว
- บรรยาย มาตรา ๙ ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้เสียภาษีสำหรับปีนั้น ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้
- บรรยาย อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (เพดาน) โดยพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ สำหรับการจัดเก็บตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป
- บรรยาย ฐานภาษีและอัตราค่าเสื่อมราคาของสิ่งปลูกสร้าง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ.๒๕๖๒ การยกเว้นมูลค่าภาษีกรณีประกอบเกษตรกรรม (มาตรา๔๐) ใช้เป็นที่อยู่อาศัยหลักหลัก (มาตรา ๔๑) หลักเกณฑ์ที่อยู่อาศัย หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเป็นที่อยู่อาศัย
- บรรยาย ลักษณะที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่า กรณีทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพที่ดิน ๓ ปีติดต่อกัน ปีที่ ๔ ให้เก็บเพิ่มขึ้นอีก ๐.๓ ทุก ๓ปี แต่ไม่เกินร้อยละ ๓
- บรรยาย การแต่งตั้งและปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานประเมิน พนักงานสำรวจ และพนักงานเก็บภาษี
- บรรยาย การสำรวจก่อนการจัดเก็บภาษีประจำปี ต้องสำรวจแค่ไหน ต้องสำรวจใหม่หรือไม่สำรวจทรัพย์สินอะไรบ้าง
- บรรยาย การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การแก้ไขบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการประกาศบัญชีราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.๔) และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบ
- บรรยาย การจัดทำประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด
- บรรยาย การคำนวณภาษีก่อนแจ้งการประเมิน วิธีการในการคำนวณการ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีการปรับมีการใช้ประโยชน์หลายประเภท การส่งหนังสือแจ้งการประเมิน (ภ.ด.ส.๖) (ภ.ด.ส.๗) และการส่งหนังสือแจ้งเตือนวิธีการส่งให้ครบถ้วนถูกต้องตามขั้นตอน
- บรรยาย การแจ้งระงับสิทธิการโอนกรรมสิทธิ์และการครอบครอง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการ (มาตรา ๑๔) การยื่นคำร้องคัดค้านเกิดขึ้นได้ก็กรณี การคัดค้าน การทบทวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสามารถทบทวนการประเมินได้
- บรรยาย ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้น (มาตรา ๘) ทรัพย์สินของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐ ซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐ หรือกิจสาธารณะ โดยมิได้ใช้หาผลประโยชน์ ทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการขององค์การสหประชาชาติ ทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลของต่างประเทศ ทรัพย์สินของสภาภษาชาติไทย ทรัพย์สินที่เป็นศาสนสมบัติ ทรัพย์สินที่ใช้เป็นสุสานหรือฌาปนสถานสาธารณะ ทรัพย์สินของมูลนิธิ หรือองค์การหรือสถานสาธารณกุศล ทรัพย์สินที่เป็นของเอกชนเฉพาะส่วนที่ยินยอมให้ทางราชการ

-บรรยาย การลดและการยกเว้น (มาตรา๕๕) ลดภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างบางประเภท เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ สังคม เหตุการณ์ กิจกรรม หรือสภาพแห่งท้องที่ ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของภาษีที่ต้องเสีย (มาตรา๕๖) (มาตรา๕๗) ลดภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างกรณีทรัพย์สินเสียหายหรือถูกทำลายตามสัดส่วนความเสียหาย

-บรรยาย ระเบียบ มท.ว่าด้วยการดำเนินการตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พ.ศ.๒๕๖๒ เหตุขอลดและยกเว้น (มาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗) เหตุอันพ้นวิสัยที่จะป้องกันได้ โดยทั่วไป เหตุอันทำให้ที่ดินเกิดความเสียหายหรือสิ่งปลูกสร้างถูกรื้อถอน หรือทำลาย หรือชำรุดต้องซ่อมแซม ในส่วนสำคัญ ขั้นตอนการดำเนินการ (มาตรา ๕๖ทั่วไป) และขั้นตอนการดำเนินการ (มาตรา ๕๗เฉพาะราย)

- บรรยาย แนวทางการบังคับภาษีค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การฟ้องร้องคดีต่อ ศาลภาษีอากร การยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีตามกฎหมายภาษีท้องถิ่น การรับชำระหนี้บางส่วน ผู้ค้างภาษี (คดีล้มละลาย) และเป็นข้อจำกัดในการยึดทรัพย์สิน แนวทางการดำเนินการยึด อายัด ขายทอดตลาด ตาม (มาตรา ๖๒)

วันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.

- บรรยาย ภาษีป้าย หัวข้อหลักการและเหตุผล พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ.๒๖๑๐ “ป้าย” แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้โฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

- บรรยาย ป้ายใดบ้างที่ต้องเสียภาษีป้าย และหลักเกณฑ์ในการพิจารณาตีความอย่างไรในความหมายของคำว่า “ป้าย”

- บรรยาย ป้ายที่แสดงหรือติดตั้งที่ใดบ้างที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีป้าย ความหมายของคำว่า “ป้ายตามกฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์” หมายความว่าอย่างไร มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร ความหมายของคำว่า “ป้ายในอาคาร” มีความหมายแค่ไหน อย่างไร มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร

- บรรยาย หนังสือชักชวนแนวทางการปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้ายของโรงเรียนเอกชนและป้ายของสถาบันอุดมศึกษา ที่กระทรวงมหาดไทยแจ้งเวียนล่าสุด มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร

- บรรยาย เจ้าของป้ายมีหน้าที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ในช่วงเวลาใด กรณีป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงอยู่เก่า (ป้ายเก่า) และป้ายที่ติดตั้งใหม่ ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายดังกล่าว ในช่วงเวลาใด และวิธีการนับระยะเวลาอย่างไร

- บรรยาย พนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่สำรวจป้ายหรือไม่ และสำรวจป้ายใดบ้างให้ครอบคลุมและต้องดำเนินการอย่างไรในการสำรวจ ดำเนินการขอเข้าตรวจสอบป้ายภายในอาคารสถานประกอบการค้าเป็นอำนาจหน้าที่ของใคร และมีขั้นตอนอย่างไร
- บรรยาย หลักเกณฑ์ ป้ายที่ใช้ในการประกอบการค้า หมายถึง การซื้อขายแลกเปลี่ยนหรือให้บริการโดยมุ่งหวังผลกำไรเป็นสำคัญ ป้ายที่ใช้ประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ กิจการอื่นมิใช่มุ่งในทางการค้าแต่มีลักษณะหารายได้
- บรรยาย ภาษีป้ายไม่มีบทบัญญัติให้คิดตามระยะเวลาที่ติดตั้ง หลักการ เจ้าของป้ายมีหน้าที่เสียภาษีป้ายโดยเสียเป็นรายปี ยกเว้น ป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงวันสิ้นปี และให้คิดภาษีป้ายเป็นงวด งวดละสามเดือนของปี โดยเริ่มเสียภาษีป้ายตั้งแต่วัดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวดสุดท้ายของปี
- บรรยาย ป้ายที่ได้รับการยกเว้น (มาตรา๘) แห่ง พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ ป้าย ณ บริเวณโรงพยาบาล เพื่อโฆษณาโรงพยาบาล ป้ายที่สินค้าหรือที่สิ่งหุ้มห่อหรือบรรจุสินค้า ป้ายในบริเวณงานที่จัดขึ้นเป็นครั้งคราว ป้ายที่แสดงไว้ที่คนหรือสัตว์ ป้ายในห้างสรรพสินค้า
- บรรยาย การแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.๓) ต้องแจ้งภายในกี่วัน
- บรรยาย ขั้นตอนการดำเนินการภาษีป้าย ระยะเวลาในการยื่นแบบ (ภ.ป.๑) หลักการคำนวณภาษีป้ายและบัญชีอัตราภาษีป้าย
- บรรยาย คำว่า”ป้ายเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ ป้ายข้อความนิ่ง (คงที่) ป้ายอักษรไทยล้วน ป้ายที่มีไฟกระพริบ (ป้ายนิ่ง)
- บรรยาย การนับเวลาชำระภาษีป้าย วิธีการรับระยะเวลา การรับชำระภาษีบางส่วน การผ่อนชำระ หลักระยะเวลาการผ่อนชำระภาษีป้าย
- บรรยาย กรณีไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย กับการจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายที่ต้องดำเนินการตามบทบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐
- บรรยาย การแจ้งประเมินภาษีป้ายย้อนหลัง กรณีเจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบ ภ.ป.๑ ขั้นตอนและวิธีการแจ้งประเมินภาษีป้าย ขั้นตอนและวิธีการแจ้งประเมินภาษีป้าย สิทธิการอุทธรณ์การประเมินภาษี การขอคืนภาษีป้าย
- บรรยาย การติดตามเร่งรัดภาษีค้าง การสืบทรัพย์ของผู้ค้างชำระภาษีจะสืบทรัพย์จากทางใดได้บ้างหรือวิธีการได้มาซึ่งค่าภาษีค้างชำระมีวิธีการใดบ้าง ตลอดจนขั้นตอนก่อนเริ่มบังคับทางปกครองโดยการออกคำสั่งยึดอายัด และขายทอดตลาดในทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษี การจำหน่ายหนี้ การลดยอดลูกหนี้ ตามกฎหมาย

- บรรยาย แนวทางปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย เพื่อเตรียมความพร้อมในการจัดเก็บภาษีป้ายใหม่ล่าสุด ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม และวิธีการเตรียมตัวอย่างไร


รูปแบบและวิธีการฝึกอบรม

วิธีการโดยการฟังการบรรยาย จากวิทยากรผู้มีความรู้ ความชำนาญเฉพาะเรื่อง จากสำนักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นและศูนย์บริการวิชาการมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ


๓. ข้อพิจารณา/ข้อเสนอ

- เห็นควรแจ้งประชาสัมพันธ์ให้แก่เจ้าหน้าที่ ข้าราชการ พนักงานเทศบาลตำบลฉวางในส่วนราชการต่าง ๆ ทราบ เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติราชการต่อไป
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


(นางสาวตรี เสนามิตร)
พนักงานเทศบาล


(นางสุวรรณี เสือทอง)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

ความเห็นรองปลัดเทศบาล

.....
- 
.....


(นางนิตยธีรา อุ่ยสวัสดิ์)
รองปลัดเทศบาลตำบลฉวาง



เกียรติบัตรนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวตรี เสนามิตร

ได้เข้าร่วมโครงการอบรมหลักสูตร

“หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
และหลักเกณฑ์ตามกฎกระทรวงระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องรวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหา ข้อโต้แย้ง
เกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗”

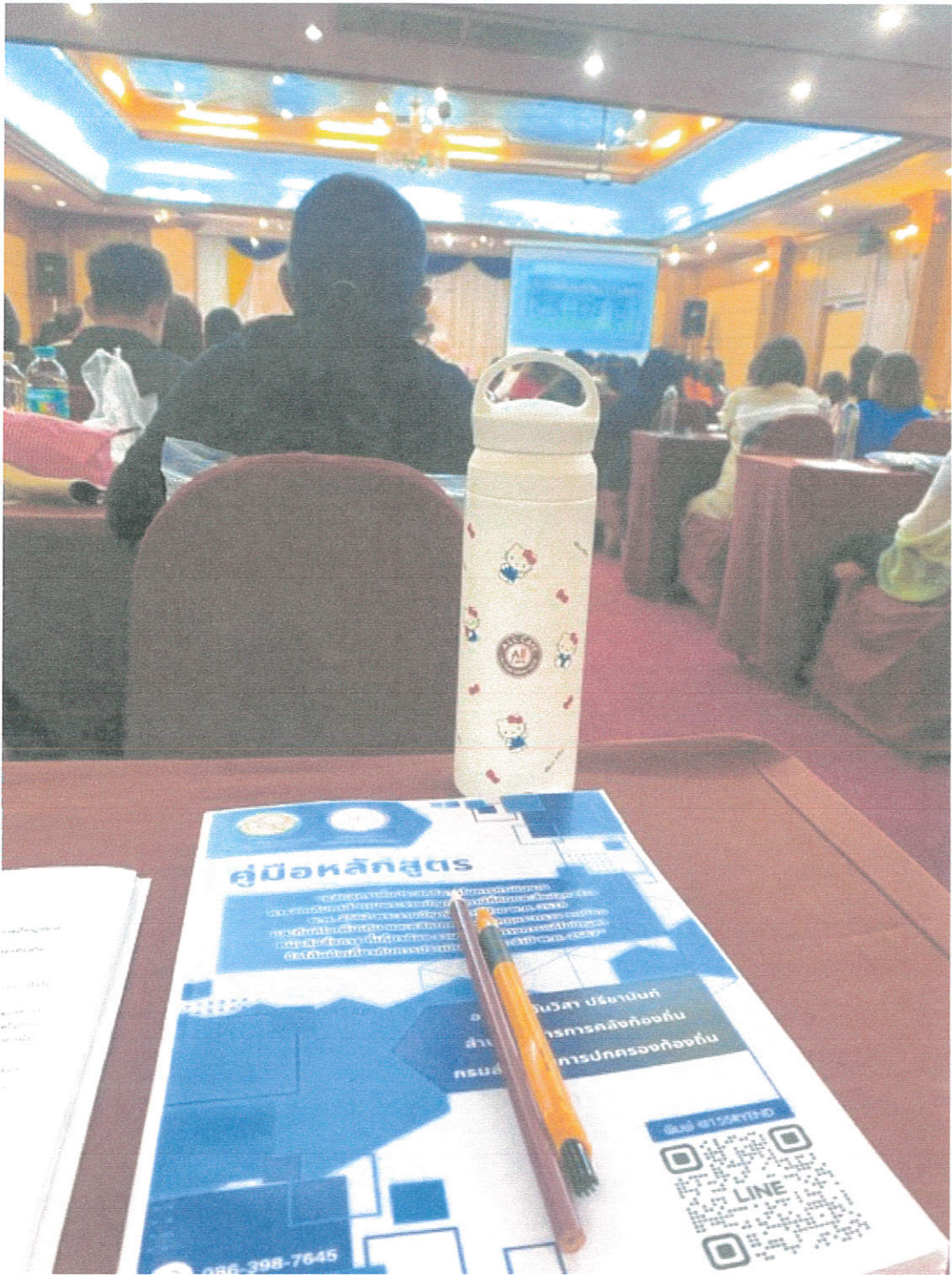
ระหว่างวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ให้ไว้ เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ขอให้มีความสุข ความเจริญ และมีการพัฒนาเพื่อเป็นประโยชน์สืบไป

(อาจารย์ ดร.วีระนันท์ คำนิงวุฒิ)

ผู้อำนวยการศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ



Handwritten notes and signatures in the top left corner.

ความที่สุด

ที่ นศ ๐๐๒๓๓.๔/ว ๑๕๓



เทศบาลตำบลฉวาง
เลขรับที่ 762
วันที่ 9 เม.ย. 67

สำนักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด...
ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง โครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหาข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗”

เรียน นายองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรม และแบบตอบรับ

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราชร่วมกับศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ได้จัดโครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหาข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ กฎหมายลำดับรองและหลักเกณฑ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยกำหนดจัดฝึกอบรมในระหว่างวันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ณ โรงแรมเมืองลิเกอร์ อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช ทั้งนี้ ได้เรียนเชิญอาจารย์วันวิสา ปริชาพันธ์ วิทยากรผู้เชี่ยวชาญ จากสำนักบริหารการคลังท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มาเป็นวิทยากรบรรยายให้ความรู้

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราชพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การฝึกอบรมตามโครงการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการ ดังนี้

๑. จัดส่งบุคลากรตามกลุ่มเป้าหมาย จำนวนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นละ ๓ คน เข้ารับการฝึกอบรมตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด
 ๒. ให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจัดส่งใบตอบรับ และชำระค่าลงทะเบียน จำนวน ๔,๑๐๐ บาท ตามช่องทางที่ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ กำหนด
- ทั้งนี้ ผู้เข้ารับการอบรมสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑) สำหรับค่าพาหนะเดินทาง ค่าที่พัก ค่าเบี้ยเลี้ยง สามารถเบิกจ่ายได้ตามสิทธิ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

Handwritten signature and date: 11/11/67

Handwritten signature of the official

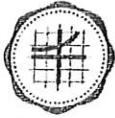
(นายวุฒิศักดิ์ มิตรเอียด)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์ รักษาราชการแทน

ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช

กลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์ โทร. / โทรสาร ๐-๗๕๓๕-๖๑๔๔ ต่อ ๔๑

ตรา ๗๖๓๕ อาชธรรม นครศรีธรรมราช



โครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
และหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องรวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหา
ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. 2567”

1. หลักการและเหตุผล

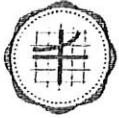
นับแต่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มีผลใช้บังคับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะต้องดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายดังกล่าว ซึ่งมีผลให้ยกเลิกการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 และพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. 2475 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยขณะนี้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ดำเนินการมาระยะเวลาหนึ่งแล้ว แต่สภาพปัญหาปัจจุบันยังพบว่า การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยังดำเนินการไม่ถูกต้องหรือมีปัญหาในแนวทางปฏิบัติอยู่มาก สืบเนื่องจากผู้ปฏิบัติงานด้านการประเมินภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังขาดความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้อง ส่งผลให้มีการโต้แย้ง คัดค้าน หรือมีการยื่นอุทธรณ์การประเมินภาษี และการฟ้องร้องเป็นคดีต่อศาลภาษีอากรกลางเป็นจำนวนมาก อาทิ การประเมินภาษีประเภทที่อยู่อาศัยหลังหลัก และหลังรอง การพิจารณาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม การวิเคราะห์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นหรือใช้ประโยชน์หลายประเภท การพิจารณาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ การประเมินภาษีสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ การคำนวณมูลค่าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อกำหนดเป็นฐานภาษี รวมถึงการกำหนดอัตราภาษีที่จะต้องจัดเก็บ ว่ามีหลักในการพิจารณาดำเนินการอย่างไร นอกจากนี้ได้มีการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมแนวทางปฏิบัติในการประเมินภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2508 ที่ต้องสร้างการรับรู้ที่ถูกต้องให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง

ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ร่วมกับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช ได้เห็นความสำคัญในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายของเจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบที่จะต้องมีความรู้ความเข้าใจที่ชัดเจนและถูกต้องสามารถนำไปปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น จึงได้จัดทำโครงการหลักสูตรดังกล่าวขึ้น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจสามารถปฏิบัติงานและแก้ไขปัญหาการประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายอย่างถูกต้อง

2.2 เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้องทุกระดับได้ทราบแนวทางปฏิบัติตามกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามขั้นตอนต่าง ๆ ที่กฎหมายกำหนด เช่น การสำรวจ การประเมิน การวิเคราะห์ลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการชำระภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น



2.3 เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถนำเครื่องมือมาใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ การนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน มาใช้ในการสำรวจการประเมินและการออกใบเสร็จรับเงิน

2.4 เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้รับทราบกรณีศึกษา หรือการตอบข้อหารือแนวทางการดำเนินงาน การประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมถึงภาษีป้าย

2.5 เพื่อสร้างความเข้มแข็งทางด้านการเงินการคลังให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยให้ความสำคัญกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมถึงภาษีป้ายที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

3. กลุ่มเป้าหมาย

- 3.1 นายกององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/ รองนายกององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- 3.2 ปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/ รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- 3.3 ผู้อำนวยการกอง/ สำนักคลัง/ ผู้อำนวยการส่วน/ หัวหน้าฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
- 3.4 ผู้อำนวยการกอง/ สำนักการช่าง/ ผู้อำนวยการส่วน/ หัวหน้าฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
- 3.5 นักวิชาการจัดเก็บรายได้/ เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้/ นิติกร
- 3.6 พนักงานสำรวจ/พนักงานประเมินภาษี/ เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี
- 3.7 ข้าราชการหรือบุคลากรที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นควรให้เข้าร่วมการอบรม

4. ระยะเวลาดำเนินงาน

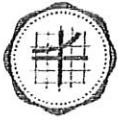
ระหว่างวันที่ 4 - 6 พฤษภาคม 2567 ณ โรงแรมเมืองลิกอร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช

5. วิธีการฝึกอบรม

บรรยายและตอบข้อซักถามโดยวิทยากรผู้เชี่ยวชาญผู้รับผิดชอบโดยตรงจากสำนักบริหารคลังท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (บรรยายโดย อาจารย์วันวิสา ปรีханันท์)

6. ค่าใช้จ่ายในการอบรม

6.1 ค่าใช้จ่ายในการอบรมตลอดหลักสูตร สามารถใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการอบรม โดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. 2557 ข้อ 28 (1) ซึ่งวางข้อกำหนดไว้ว่า “ การอบรมที่หน่วยงานอื่นของรัฐจัด ให้เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริงในอัตราที่หน่วยงานผู้จัดเรียกเก็บ” โดย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เป็นหน่วยงานของรัฐ และมีหน้าที่หนึ่งในการให้บริการในด้านการจัดศึกษา และดำเนินการอบรมดังนั้น จึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน



ค่าลงทะเบียนท่านละ 4,100.- บาท (สี่พันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการอบรม เช่น ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัย ค่าพัฒนาหลักสูตร และบริหารจัดการหลักสูตร ค่ากระเป่าเอกสาร กระดาษ ปากกา และค่าเอกสารประกอบการอบรม ค่าจัดทำคู่มือ ค่าตอบแทน และค่าเดินทางของวิทยากร ค่าอาหารว่าง อาหารกลางวัน ค่าใช้สถานที่ ค่าวัสดุอุปกรณ์ และค่าวัสดุที่สูญปรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องค่าใช้จ่ายในการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์และค่าประสานงาน และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ โดยสามารถถัวจ่ายได้ทุกรายการ

6.2 ค่าใช้จ่ายการเดินทางไปราชการ ประกอบด้วย ค่าที่พัก ค่าเบี้ยเลี้ยง และค่าพาหนะเดินทาง สามารถเบิกจ่ายงบประมาณจากต้นสังกัดเมื่อได้รับอนุมัติให้เดินทางไปราชการเข้ารับการอบรมจากผู้บริหารท้องถิ่นหรือผู้บังคับบัญชาตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. 2555 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2561 แล้ว

6.3 ค่าลงทะเบียนไม่รวมค่าที่พัก ค่าอาหารเช้า และอาหารเย็น

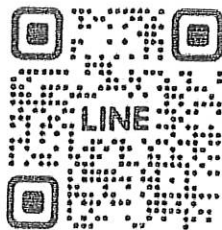
7. การรับสมัคร

ผู้ที่สนใจสามารถสมัครได้โดยตรงที่ศูนย์ประสานงานฯ ดังนี้

- ส่งใบสมัครไอดีไลน์ (ID line) : พิมพ์ @155ryend
- สมัครทางโทรศัพท์ : 065 615 8359
- ส่งใบสมัครทางE-mail add : swulocal@gmail.com

8. วิธีการชำระเงิน

ค่าลงทะเบียนสามารถโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝาก บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขา มศว ประสานมิตร ในนาม “ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (บัญชีหลัก) บัญชีเลขที่ 982-4-14110-3 หรือชำระเงินสดหน้างาน (ไม่รับเช็ค)
หมายเหตุ : เมื่อท่านโอนค่าลงทะเบียนมาแล้ว ขอให้ท่านนำสำเนาหลักฐานการโอนเงินใบนำฝาก Pay-In Slip มายื่นในวันรายงานตัว





กำหนดการ

โครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
และหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องรวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหา
ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. 2567”

ระหว่างวันที่ 4 - 6 พฤษภาคม 2567

ณ โรงแรมเมืองลิคอร์ท อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช

วันที่หนึ่ง

13.30 – 16.30 น. ลงทะเบียน/ ชี้แจงรายละเอียดโครงการ

วันที่สอง

08.00 – 09.00 น. ลงทะเบียนชี้แจงรายละเอียดโครงการ

09.00 – 16.00 น. บรรยายเรื่อง การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้อง

บรรยายโดย อาจารย์วันวิสา ปรีชานันท์ วิทยากรเชี่ยวชาญ สำนักงานบริหารคลัง
ท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

- อำนาจในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา 7 แนวเขตพื้นที่ในการจัดเก็บ
ภาษี
- ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา 8 และกฎหมายกระทรวง
กำหนดการยกเว้นภาษีการจัดเก็บภาษี
- หลักเกณฑ์ที่ใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาทิ การคำนวณมูลค่าที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้างที่เรียกว่า “ห้องชุด” วิธีการในการประเมินที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง การนำราคาประเมินทุนทรัพย์มาใช้ การคำนวณภาษีกรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างไม่มี
ราคาประเมินทุนทรัพย์
- การพิจารณาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในการใช้ประโยชน์ประเภทกรรม การใช้เป็น
ที่อยู่อาศัย การใช้ประโยชน์อื่นนอกเหนือจากการใช้ประเภทกรรมหรือที่อยู่อาศัย และที่ทั้งไว้
ว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- การยกเว้นมูลค่าฐานภาษี กรณีการใช้ประโยชน์ประเภทกรรมหรือการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่
อาศัย การพิจารณาทรัพย์สินที่ได้รับการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอัตราภาษีที่ใช้
ในการจัดเก็บจริงหรือตามพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
2560

- การแต่งตั้งและการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานประเมิน พนักงานสำรวจ และพนักงานเก็บภาษี
- การสำรวจก่อนการจัดเก็บภาษีประจำปี ต้องสำรวจแค่นั้น ต้องสำรวจใหม่หรือไม่และสำรวจทรัพย์สินอะไรบ้าง
- การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) และบัญชีรายการห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.4)
- การแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) และบัญชีรายการห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.4)
- การประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) และบัญชีรายการห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส. 4) และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบ
- การจัดทำประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด
- การคำนวณภาษีก่อนการแจ้งการประเมิน วิธีการในการคำนวณการ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีการปรับมีการใช้ประโยชน์หลายประเภท
- การส่งหนังสือแจ้งการประเมิน (ภ.ด.ส.6) (ภ.ด.ส.7) และการส่งหนังสือแจ้งเตือนวิธีการส่งให้ครบถ้วนถูกต้องตามขั้นตอน
- กรณีส่งกับผู้เสียภาษีโดยตรง หรือส่งไปทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับหรือส่งไม่ได้เนื่องจากไม่มีผู้รับ ปิดบ้าน หรือที่อยู่ไม่ถูกต้อง หรือจดหมายตีกลับ
- การคัดค้านการประเมินภาษีราคา (ภ.ด.ส.10) การพิจารณาคำร้องคัดค้านและยื่นคำขอทุเลาการชำระภาษี การประเมินภาษี และวิธีการนับระยะเวลาคัดค้าน
- การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ (ภ.ด.ส.5) และกรณีมีการเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์แต่ไม่ได้แจ้งต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รวมถึงการทบทวนการประเมินภาษี
- การห้ามจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับทรัพย์สินที่มีภาษีค้างชำระ การติดตามเร่งรัดภาษีค้างชำระ การรับทรัพย์สิน ตลอดจนขั้นตอนการบังคับทางปกครอง โดยการออกคำสั่งยึดอายัด และขายทอดตลาดในทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษี การจำหน่ายหนี้ และการลดยอดลูกหนี้ตามกฎหมาย
- การอุทธรณ์การประเมินภาษีต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัด และการฟ้องคดีต่อศาลภาษีอากรกลาง
- กรณีศึกษา หรือแนวทางการตอบข้อหารือเกี่ยวกับการประเมินภาษีและภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่สาม

08.00 - 09.00 น.

ลงทะเบียนอบรม

09.00 - 16.00 น.

บรรยายเรื่อง วิธีการเก็บภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 รวมถึงกฎหมายลำดับรอง และแนวทางในการแก้ไขปัญหา

บรรยายโดย อาจารย์วันวิสา ปรีชาพันธ์ วิทยากรเชี่ยวชาญ สำนักงานบริหารคลังท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

- หลักการและเหตุผล รวมทั้งที่มาในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย
- ป้ายใดบ้างที่ต้องเสียภาษีป้าย และหลักเกณฑ์ในการพิจารณาตีความอย่างไรในความหมายของคำว่า “ป้าย”
- ป้ายที่แสดงหรือติดตั้งที่ใดบ้างที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีป้าย ความหมายของคำว่า “ป้ายตามกฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์” หมายความว่าอย่างไร มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร ความหมายของคำว่า “ป้ายภายในอาคาร” มีความหมายแค่ไหน อย่างไร มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร
- หนังสือชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้ายของโรงเรียนเอกชนและป้ายของสถาบันอุดมศึกษา ที่กระทรวงมหาดไทยแจ้งเวียนล่าสุด มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาอย่างไร
- เจ้าของป้ายมีหน้าที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) ในช่วงเวลาใด กรณีป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงอยู่เก่า (ป้ายเก่า) และป้ายที่ติดตั้งใหม่ ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายดังกล่าวในช่วงเวลาใด และมีวิธีการนับระยะเวลาอย่างไร
- พนักงานเจ้าหน้าที่มีหน้าที่สำรวจป้ายหรือไม่ และสำรวจป้ายใดบ้างให้ครอบคลุม และต้องดำเนินการอย่างไรในการสำรวจ การดำเนินการขอเข้าตรวจสอบป้ายภายในอาคารสถานประกอบการค้าเป็นอำนาจหน้าที่ของใคร และมีขั้นตอนในการดำเนินการอย่างไร
- หากเป็นป้ายที่เสียภาษีไปแล้ว และเปลี่ยนแปลงป้าย เจ้าของป้ายจะต้องดำเนินการอย่างไร และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งประเมินหรือไม่ อย่างไร
- การแจ้งเตือนให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย กระทำได้ช่วงใด และต้องดำเนินการอย่างไร
- การแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.3) ต้องแจ้งภายในกี่วัน มีกำหนดหรือไม่
- เทคนิคในการพิจารณาประเภทป้ายตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563
- การชำระภาษีป้าย ต้องชำระภายในกี่วัน นับตั้งแต่เมื่อใด มีวิธีการนับระยะเวลาที่ถูกต้องอย่างไร
- การคิดเงินเพิ่มตามมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 มีกี่วิธี และวิธีใดบ้าง มีหลักเกณฑ์ วิธีการ และขั้นตอนการดำเนินการอย่างไร

- วิธีการในการนับระยะเวลาสำหรับการคิดเงินเพิ่ม
- การผ่อนชำระตามกฎหมาย ค่าภาษีเท่าไรที่สามารถผ่อนได้ และผ่อนได้กี่งวด
- การวางชำระบางส่วนสามารถทำได้หรือไม่
- การอุทธรณ์ภาษีป้าย (ภ.ป.4) มีระยะเวลาในการอุทธรณ์ภายในกี่วัน นับแต่เมื่อใด อุทธรณ์ต่อใคร และใครมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยอุทธรณ์ภาษีป้ายดังกล่าว
- ระยะเวลาในการพิจารณาอุทธรณ์ ต้องดำเนินการพิจารณาให้เสร็จภายในกี่วัน
- ภาษีป้ายสามารถทุเลาค่าภาษีได้หรือไม่ มีวิธีดำเนินการอย่างไร
- การตั้งลูกหนี้ภาษีป้ายจะกระทำเมื่อใด
- ภาษีป้ายค้างชำระจะเกิดขึ้นเมื่อใด และเริ่มคิดเงินเพิ่มเมื่อใด
- การแจ้งประเมินย้อนหลัง มีวิธีการนับอย่างไร
- หนังสือแจ้งเตือนภาษีป้าย กรณีไม่ชำระภายในกำหนดจะกระทำได้ที่ครั้ง ในหนังสือแจ้งเตือนดังกล่าวจะต้องมีข้อความใดให้ครอบคลุมบ้าง
- กรณีไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย กับการจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายที่ต้องดำเนินการตามบทบัญญัติมาตรา 35 แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510
- การติดตามเร่งรัดภาษีค้าง การสืบทรัพย์ของผู้ค้างชำระภาษีจะสืบทรัพย์จากทางใดได้บ้าง หรือวิธีการได้มาซึ่งค่าภาษีค้างชำระมีวิธีการใดบ้าง ตลอดจนขั้นตอนก่อนเริ่มบังคับทางปกครองโดยการออกคำสั่งยึดอายัด และขายทอดตลาดในทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษี การจำหน่ายหนี้ การลดยอดลูกหนี้ตามกฎหมาย
- การฟ้องคดีต่อศาล ภายในกี่วัน นับแต่เมื่อใด ศาลใดมีอำนาจในการพิจารณา
- แนวทางปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้ายเรียงรายประเด็น เพื่อเตรียมความพร้อมในการจัดเก็บภาษีป้ายใหม่ล่าสุด ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมในประเด็นใดบ้าง และมีวิธีการเตรียมตัวอย่างไร
- แนวทางการตอบข้อหารือของเอกชน และจังหวัด และที่เป็นประเด็นปัญหา
 - (1) แนวทางตอบข้อหารือทั้งเก่าและใหม่ ที่เป็นแนวทางปฏิบัติ มีเรื่องอะไรบ้าง พร้อมทั้งยกเคสให้เป็นกรณีศึกษา เพื่อเป็นแนวทางการตอบหากมีข้อโต้แย้งเกิดขึ้น
 - (2) หนังสือชักซ้อมแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในอดีตถึงปัจจุบัน มีอะไรบ้าง และมีหลักเกณฑ์อย่างไร หนังสือฉบับใดที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องดำเนินการให้ครบถ้วน

- หมายเหตุ
1. กำหนดการและเวลาอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
 2. พักรับประทานอาหารกลางวัน 12.00 – 13.00 น.
 3. พักรับประทานอาหารว่างและเครื่องดื่ม เวลา 10.30 – 10.45 น. และเวลา 14.30 – 14.45 น.



ใบสมัครอบรม

โครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องรวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหา ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. 2567”

ระหว่างวันที่ 4 - 6 พฤษภาคม 2567

ณ โรงแรมเมืองลิเกอร์ อำเภอมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ชื่อหน่วยงาน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
เบอร์สำนักงาน.....ชื่อผู้ประสานงาน.....มือถือ.....

(กรุณาเขียนตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศนียบัตร)

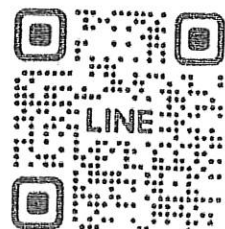
- 1) ชื่อ(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....ไซส์.....
ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
- 2) ชื่อ(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....ไซส์.....
ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
- 3) ชื่อ(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....ไซส์.....
ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
- 4) ชื่อ(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....ไซส์.....
ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

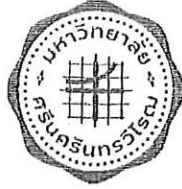
*** กรุณาส่งใบสมัครมายัง อีเมล : swulocal@gmail.com / Line ID : @155ryend

หรือ ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม 065-6158359

*** ค่าลงทะเบียนสามารถโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝาก บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขา มศว ประสานมิตร
ในนาม “ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ(บัญชีหลัก)”
บัญชีเลขที่ 982-4-14110-3 หรือชำระเงินสดหน้างาน (ไม่รับเช็ค)

ไซส์เสื้อ(ทรงผู้ชาย)	SS	S	M	L	XL
ขนาดรอบอก(นิ้ว)	36	38	40	42	44





โครงการฝึกอบรม “หลักสูตรเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
และหลักเกณฑ์ตามกฎกระทรวง ระเบียบ หนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องรวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหา
ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. 2567”

ระหว่างวันที่ 4 - 6 พฤษภาคม 2567

ณ โรงแรมเมืองลิเกอร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ชื่อหน่วยงาน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ชื่อ - สกุล.....มือถือ.....

วิธีการชำระเงิน โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝาก บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขา มศว ประสานมิตร
ในนาม “ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ(บัญชีหลัก) บัญชีเลขที่ 982-4-14110-3

ให้ติดสำเนาใบนำฝากเงิน ที่ อปท. โอนเงินค่าลงทะเบียนโครงการอบรมฯ แล้ว

*** กรุณาส่งหลักฐานมายัง อีเมล : swulocal@gmail.com / Line ID : @155ryend

หรือ ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม 065-6158359

